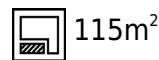




## Luksusowa willa w prywatnym osiedlu, Estepona Golf

**Ref. 761V Cena 980 000 €**



To prestiżowe, zamknięte osiedle oferuje 17 luksusowych willi ze wspaniałymi widokami na Morze Śródziemne i pole golfowe Azata. Harmonijnie wkomponowane w naturalny krajobraz, oferuje wyjątkowy, wyrafinowany i komfortowy styl życia. Ciesz się prywatnością i bezpieczeństwem tej prestiżowej zamkniętej wspólnoty.

Wybierz spośród trzech opcji willę, która najlepiej spełnia Twoje oczekiwania. Począwszy od przestronnych domów z czterema sypialniami po przytulne domy trzysypialniowe. Wszystkie wille zostały starannie zaprojektowane, aby zaspokoić indywidualne potrzeby mieszkańców. Niezależnie od tego, czy szukasz miejsca na relaks po ciężkim dniu pracy, czy na weekendowy wypoczynek z najbliższymi, z pewnością znajdziesz idealną opcję dla siebie.

To osiedle oferuje wyjątkowe połączenie luksusu i prywatności. Wille zostały zaprojektowane przez znanego architekta Roberto Estebana Barbado, przy użyciu najwyższej jakości materiałów i luksusowych wykończeń.

Osiedle położone jest w spokojnej i malowniczej okolicy, oferuje więc nieporównywalny standard życia. Na wyciągnięcie ręki jest szeroka gama udogodnień i usług, w tym światowej klasy pola golfowe, wykwintne restauracje i ekskluzywne sklepy. Poznaj kwintesencję luksusowego życia, rozkoszując się pięknem otaczającego krajobrazu i niepowtarzalnym komfortem.

Wille zostaną wyposażone w najwyższej jakości wykończenia marki Gunni & Trentino, firmy znanej z kosmopolitycznego stylu oraz dbałości o szczegóły.

- Wysokiej jakości porcelanowe podłogi
- W pełni wyposażona kuchnia z najwyższej jakości sprzętem AGD
- Klimatyzacja z wykorzystaniem systemu aerotermalnego
- Prywatny ogród z solankowym basenem
- Główna sypialnia z łazienką en suite

Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari

Marbella, Calle La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga

Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

- Wbudowane szafy we wszystkich sypialniach
- Wielkoformatowe okna
- 2 prywatne miejsca parkingowe z punktem ładowania
- Ogrzewanie podłogowe
- Certyfikat energetyczny A.

Estepona, znana jako "miasto kwiatów " to idylliczna miejscowość turystyczna, która łączy piękno wybrzeża z urokiem autentycznej andaluzyjskiej wioski. Odwiedzający mogą tu wygrzewać się w słońcu na złocistych piaszczystych plażach i rozkoszować się krystalicznie czystą wodą. Stare miasto Estepony to ukryty klejnot z brukowanymi uliczkami i kolorowymi kwiatami. Estepona ma również przystań, w której można podziwiać luksusowe jachty i uprawiać sporty wodne, takie jak nurkowanie i paddle boarding. Miasto znajduje się na wybrzeżu Costa del Sol, co pozwala odkrywać inne miasta i ciekawe miejsca, takie jak Marbella, Puerto Bánus i Ronda.

To luksusowe osiedle jest dogodnie położone, nie tylko w pobliżu pola golfowego Azata Golf ale również w niedalekiej odległości od głównych węzłów komunikacyjnych.

- 2,5 km od plaży
- 5 minut jazdy do Estepony
- 20 minut do Puerto Bánus i Marbelli
- 50 minut do lotniska w Maladze
- 15 minut do Sotogrande
- 40 minut do lotniska Gibraltar.

Skorzystaj z możliwości nabycia jednej z tych fantastycznych willi! Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji!

Ceny zaczynają się od 980.000 €

**Ref. 761V**



Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari  
Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga  
Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.